FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :	**Canton de La Sologne**	Zonage de référence :	**Département du Loir-et-Cher**
Nombre de communes :	**14**	Nombre de communes :	**291**

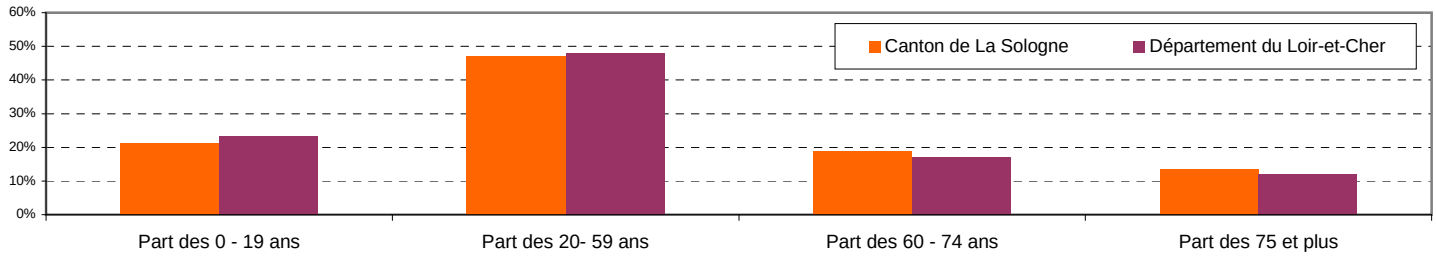
Population

Source : INSEE RP 2012 RP 2007

	1990	1999	2007	2012	1990	1999	2007	2012
Population	21 850	22 160	23 032	23 184	305 937	314 968	326 290	331 656
Densité moyenne (hab/km²)	24,0	24,4	25,3	25,5	48,2	49,7	51,4	52,3

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2007	de 2007 à 2012	de 1990 à 1999	de 1999 à 2007	de 2007 à 2012
Variation annuelle de la population en %	0,2	0,5	0,1	0,3	0,4	0,3
- due au solde naturel en %	-0,2	-0,2	-0,3	0,0	0,1	0,1
-due au solde migratoire en %	0,4	0,7	0,4	0,3	0,4	0,2

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillis-sement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus
Population par classe d'âge en 2012	21,0%	46,9%	18,7%	13,4%	1,2	23,1%	48,0%	17,0%	12,0%
					0,9	(*) Population des + de 65 ans / - de 20 ans			



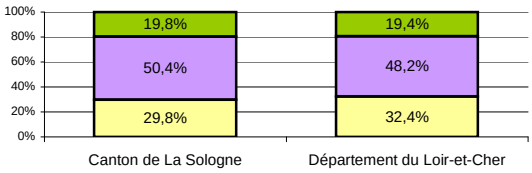
Ménages	1999	2007	2012	Evol. an. My. 99 - 07 %	Evol. an. My. 07 - 12 %	1999	2007	2012	Evol. an. My. 99 - 07 %	Evol. an. My. 07 - 12 %
Nombre de ménages	9 462	10 112	10 437	0,83	0,63	130 601	141 414	146 867	1,00	0,76
Taille moyenne des ménages	2,3	2,2	2,2	-0,5	-0,5	2,4	2,2	2,2	-0,6	-0,4

Logement

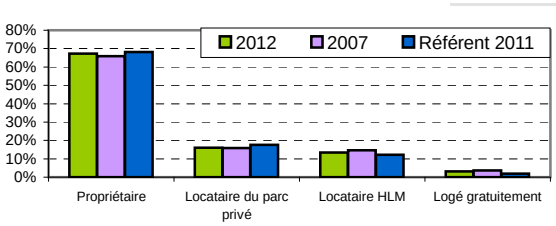
Source : INSEE RP 2012 RP 2007 - RPLS 31-12-2013

	2012				2012			
Composition du parc	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99-07 %	Evol. an. My. 07-12 %	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99-07 %	Evol. an. My. 07-12 %
Résidences principales	10 437	72,9%	0,83	0,63	146 867	82,3%	1,00	0,76
Résidences secondaires	2 433	17,0%	4,57	-0,18	14 459	8,1%	-0,25	-1,07
Logements vacants	1 438	10,0%	3,02	6,96	17 155	9,6%	3,38	4,05
Maisons	12 523	87,5%	1,73	0,92	142 311	79,7%	1,11	1,16
Appartements	1 718	12,0%	2,85	1,68	34 803	19,5%	1,86	-0,02
Parc total	**14 308**	**100,0%**	**1,58**	**1,03**	**178 481**	**100,0%**	**1,06**	**0,89**

Résidences principales (RP) en 2012 selon la date d'achèvement	Nombre	%	%
RP construites avant 1946	3 061	29,8%	32,4%
RP construites de 1946 à 1990	5 166	50,4%	48,2%
RP construites de 1991 à 2009	2 028	19,8%	19,4%
RP construites avant 2010	**10 255**	**100,0%**	**100,0%**



Statut d'occupation des RP	2012 Nb	2012 % des RP	Durée my. d'emména-gement (ans)	Evol. relative 2012 / 2007	Evol. relative 2012 / 2007
Propriétaire	7 023	67,3%	20,2	5,5%	5,4%
Locataire du parc privé	1 680	16,1%	7,5	4,9%	3,5%
Locataire HLM	1 401	13,4%	9,6	-5,4%	-1,9%
Logé gratuitement	333	3,2%	10,5	-9,9%	-5,5%



Parc locatif social au 31-12-2013	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
	1 766	19,0%	11,9%	4,9	20 506	7,6%	12,3%	4,7

(*) en € / m² de surface habitable

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :	**Canton de La Sologne**	Zonage de référence :	**Département du Loir-et-Cher**
Nombre de communes :	**14**	Nombre de communes :	**291**

Urbanisme

Sources : DDT 41 Mise à jour 01/09/2015

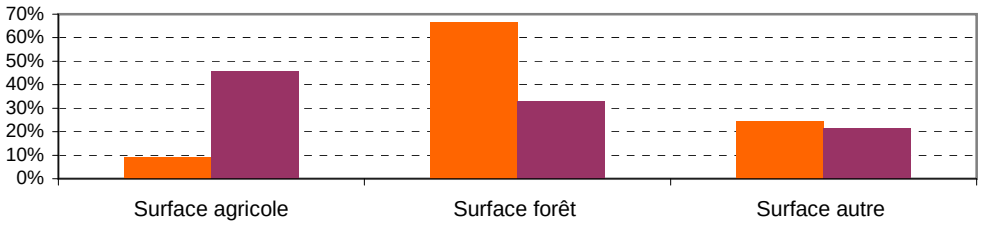
Plans Locaux d'Urbanisme (PLU)	7	95
Plans d'occupation des Sols (POS)	3	42
Cartes communales	3	86

Agriculture

Sources : PAC 2012- Cadastre DGI - IFN

	en ha	en ha
Surface totale	90 990	634 344
Surface agricole	8 211	288 446
Surface forêt	60 466	209 171
Surface autre	22 313	136 727

Répartition de la surface cadastrée

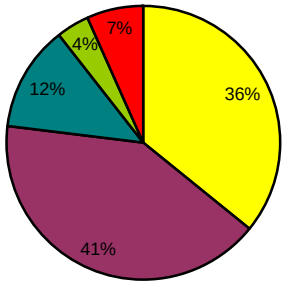


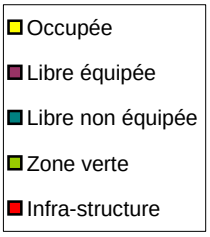
Economie

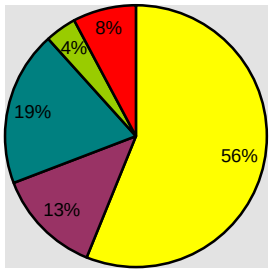
Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 04/2014 - Insee RP 2012

Zone d'activités	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure
Surfaces en ha	110,1	126,5	38,2	12,2	20,5	1 857,8	433,4	641,4	121,6	262,3
Nb. zones d'activités	12					189				

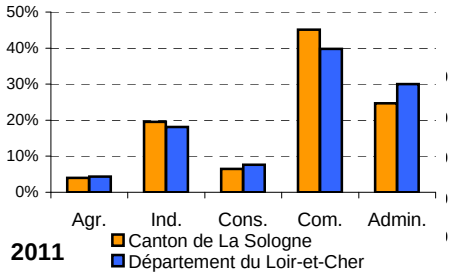
Répartition des surfaces des zones activités







Emplois selon le secteur d'activité	Nb en 2007	Nb en 2012	Nb en 2007	Nb en 2012
Agriculture	376	320	6 508	5 487
Industrie	2 152	1 557	25 207	22 917
Construction	552	519	9 610	9 692
Commerce, transports,services divers	3 233	3 590	47 816	50 237
Admin. publique, enseignement, santé, action soc.	1 990	1 965	37 506	37 967
Total	**8 304**	**7 951**	**126 647**	**126 301**



Revenus *

Sources :DGFiP, Impôt sur le revenu des personnes physiques - Ministère de l'intérieur DGCL

	2 007	2 008	2 009	2 010	2 011	2007	2 008	2 009	2 010	2 011
Nombre de foyers fiscaux	13 575	13 656	13 750	13 780	13 520	186 784	188 429	188 954	189 738	186 924
Taux de foyers non imposés	46%	47%	47%	47%	44%	44%	46%	46%	46%	43%
Revenus nets déclarés moyen (€)	21 081	21 186	21 184	22 129	23 298	21 514	21 952	21 937	22 474	23 704
Impôt moyen des foyers fiscaux (€)	916	782	829	961	1 103	972	851	875	955	1 139

(*) La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes. Pour les zonages comprenant plusieurs communes, les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2014 (1) (2)	732 € / population DGF	860 € / population DGF

(1)Potentiel fiscal 4 taxes + dotation de l'Etat année n-1

(2) Population DGF 2011 = population totale + population des résidences secondaires + places de caravanes sous certaines conditions (un habitant par place de caravanes).

Environnement

Source :Dreal Centre

http://www3.centre.developpement-durable.gouv.fr/basecommunes/BDCOM24/